



Priser 2020

## Ungdomsboliger

### Ungdomsboliger for unge under uddannelse

Ungdomsboligerne udlejes til unge under uddannelse eller unge med særligt behov for en bolig. Der er ikke nogen aldersbegrænsning på ungdomsboliger, hvis man opfylder de øvrige kriterier. Det er gratis at stå på venteliste til ungdomsboliger i ABF1941.

Står du i KØ?  
Til en lejlighed?  
Træt af at vente?  
Så kontakt os:

 **76 44 41 50**  
[www.abf1941.dk](http://www.abf1941.dk)



# Andelsboligforeningen af 1941



## ANDELSBOLIGFORENINGEN AF 1941

**Andelsboligforeningen** af 1941 er en almen boligorganisation, der i mere end 70 år har opført og udlejet almene andelsboliger i Ringsted kommune. Foreningen har 1.103 boliger fordelt på både ungdoms-, familie- og ældreboliger.

Flere oplysninger kan ses på [www.abf1941.dk](http://www.abf1941.dk) ligesom henvendelser kan ske via [www.abf1941.dk/kontakt](http://www.abf1941.dk/kontakt)

## KONTAKT OS

### Servicecenter Ringsted

Vilh. Andersensvej 3 A  
4100 Ringsted  
Telefon: 76 44 41 50  
Mail: [sc.ringsted@domea.dk](mailto:sc.ringsted@domea.dk)

### Personlig henvendelse:

Man-ons ..... 10.00- 12.00  
Torsdag ..... 15.00-18.00  
Fredag lukket.

### Telefonisk henvendelse:

Man-fre.....9.00 - 12.00

## IKONBETEGNELSE



Fjernvarme  
Naturgas  
Elvarme



Komfur



Køleskab



Vaskeri



Antenneforening  
(RA, YouSee)  
Egen antenne



Kat



Have



Husdyr



Fælleshus



Garage  
Venteliste



Carport  
Venteliste

Andelsboligforeningen af 1941 samarbejder med domea.dk

**Andelsboligforeningen af 1941**  
Servicecenter Ringsted  
Vilh. Andersensvej 3 A – DK-4100 Ringsted

**Tlf.: 76 44 41 50**  
**[sc.ringsted@domea.dk](mailto:sc.ringsted@domea.dk)**  
**[www.abf1941.dk](http://www.abf1941.dk)**





# Andelsboligforeningen af 1941



**Ung 18**

**Højbogårdsvej**



Afdeling fra 1990. 2- plans rækkehuse med egen have. 2 rumms boliger dog 1 plan. Beliggende i den østlige bydel tæt ved idrætsanlæg og indkøb.

**Ung 19**

**Jystrup Enghusene**



Afdeling fra 1993. Rækkehuse med egen have. Beliggende i landsby med skole og brugs tæt ved Sporvejsmuseum og Skjoldenæsholm samt Gyldenløveshøj.

**Ung 20**

**Næstvedvej 1B-C-D**



Afdeling fra 1857, men totalrenoveret som ungdomsboliger i 1992. Beliggende tæt ved centrum.

**Ung 22**

**Nørretorv 51-53**



Afdeling opført i 1986. Ungdomsboliger i etagebyggeri til 2. sal. Beliggende tæt ved Nørretorv, Ringstedet og Factory Outlet.

**Ung 24**

**Hyldegårdsvej 5-9**



Afdeling opført i 1990. Ungdomsboliger i etagebyggeri til 1. sal. Beliggende tæt Ved centrum.



## Prisliste ungdomsboliger

### AFDELING 18 – PRINSESSEVÆNGET 1-69/HØJBOGÅRDSVEJ 2-44 OG 1-67

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	31 m <sup>2</sup>	leje 1.731,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig

Udover lejen betales a/c-varme og vand fastsat individuelt efter forbrug tidligere år i boligen samt kr. 10 for vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.

### AFDELING 19 – ENGHUSENE 101-133

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	30 m <sup>2</sup>	leje 2.517,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig

Udover lejen betales a/c-varme direkte til naturgasleverandør, og vand betales til Jystrup Vandværk. Sammen med lejen opkræves a/c-vandafledningsbidrag. Der er individuel tilslutning til TV/internet via Fibia/Waoo (SEAS-NVE) eller valgfri leverandør.

### AFDELING 20 – NÆSTVEDVEJ 1 B-C-D

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	27 m <sup>2</sup>	leje 2.966,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig
1+0	29 m <sup>2</sup>	leje 3.078,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig
1+0	32 m <sup>2</sup>	leje 3.294,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig
1+0	35 m <sup>2</sup>	leje 3.511,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig

Udover lejen betales a/c-varme fastsat individuelt efter forbrug tidligere år i boligen samt kr. 17 til vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.

### AFDELING 22 – NØRRETORV 51-53

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	33 m <sup>2</sup>	leje 2.917,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig
2+0	43 m <sup>2</sup>	leje 3.808,00	depositum 6.000,00 – ungdomsbolig

Huslejen er inkl. vand, varme og el. Udover lejen betales kr. 12 til vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.

### AFDELING 24 – HYLDEGÅRDSVEJ 5-9

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	29 m <sup>2</sup>	leje 3.265,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig

Huslejen er inkl. vand og varme. Udover lejen betales kr. 6 til vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.