



Ungdomsboliger

Ungdomsboliger for unge under uddannelse

Ungdomsboligerne udlejes til unge under uddannelse eller unge med særligt behov for en bolig. Der er ikke nogen aldersbegrænsning på ungdomsboliger, hvis man opfylder de øvrige kriterier. Det er gratis at stå på venteliste til ungdomsboliger i ABF1941.

Står du i KØ?
Til en lejlighed?
Træt af at vente?
Så kontakt os:

 **76 44 41 50**
www.abf1941.dk



Andelsboligforeningen af 1941



ANDELSBOLIGFORENINGEN AF 1941

Andelsboligforeningen af 1941 er en almen boligorganisation, der i mere end 70 år har opført og udlejet almene andelsboliger i Ringsted kommune. Foreningen har 1.103 boliger fordelt på både ungdoms-, familie- og ældreboliger.

Flere oplysninger kan ses på www.abf1941.dk ligesom henvendelser kan ske via www.abf1941.dk/kontakt

KONTAKT OS

Servicecenter Ringsted

Vilh. Andersensvej 3 A
4100 Ringsted
Telefon: 76 44 41 50
Mail: sc.ringsted@domea.dk

Personlig henvendelse:

Man-ons 10.00- 12.00
Torsdag 15.00-18.00
Fredag lukket.

Telefonisk henvendelse:

Man-fre..... 9.00 - 12.00

IKONBETEGNELSE



Fjernvarme
Naturgas
Elvarme



Komfur



Køleskab



Vaskeri



Antenneforening
(RA, YouSee)
Egen antenne



Kat



Have



Husdyr



Fælleshus



Garage
Venteliste



Carport
Venteliste

Andelsboligforeningen af 1941 samarbejder med domea.dk

Andelsboligforeningen af 1941
Servicecenter Ringsted
Vilh. Andersensvej 3 A – DK-4100 Ringsted

Tlf.: 76 44 41 50
sc.ringsted@domea.dk
www.abf1941.dk



Andelsboligforeningen af 1941



Ung 18

Højbogårdsvej



Afdeling fra 1990. 2- plans rækkehuse med egen have. 2 rumms boliger dog 1 plan. Beliggende i den østlige bydel tæt ved idrætsanlæg og indkøb.

Ung 19

Jystrup Enghusene



Afdeling fra 1993. Rækkehuse med egen have. Beliggende i landsby med skole og brugs tæt ved Sporvejsmuseum og Skjoldenæsholm samt Gyldenløveshøj.

Ung 20

Næstvedvej 1B-C-D



Afdeling fra 1857, men totalrenoveret som ungdomsboliger i 1992. Beliggende tæt ved centrum.

Ung 22

Nørretorv 51-53



Afdeling opført i 1986. Ungdomsboliger i etagebyggeri til 2. sal. Beliggende tæt ved Nørretorv, Ringstedet og Factory Outlet.

Ung 24

Hyldegårdsvej 5-9



Afdeling opført i 1990. Ungdomsboliger i etagebyggeri til 1. sal. Beliggende tæt ved centrum.



Prisliste ungdomsboliger

AFDELING 18 – PRINSESSEVÆNGET 1-69/HØJBOGÅRDSVEJ 2-44 OG 1-67

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	31 m ²	leje 1.785,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig
2+0	68 m ²	leje 5.306,00	indskud 13.400,00
3+0	85 m ²	leje 6.531,00	indskud 16.300,00
4+0	98 m ²	leje 7.332,00	indskud 18.200,00

Udover lejen betales a/c-varme og vand fastsat individuelt efter forbrug tidligere år i boligen samt kr. 43 for vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.

AFDELING 19 – ENGHUSENE 101-133

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	30 m ²	leje 2.348,00	depositum 4.000,00 – ungdomsbolig
2+0	68 m ²	leje 4.776,00	indskud 12.650,00
3+0	85 m ²	leje 5.619,00	indskud 15.100,00
4+0	92 m ²	leje 5.997,00	indskud 16.100,00

Udover lejen betales a/c-varme direkte til naturgasleverandør, og vand betales til Jystrup Vandværk. Sammen med lejen opkræves a/c-vandafledningsbidrag. Der er individuel tilslutning til TV/internet via Fibia/Waoo (SEAS-NVE) eller valgfri leverandør.

AFDELING 20 – NÆSTVEDVEJ 1B-C-D

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	27 m ²	leje 2.896,00	indskud 4.000,00
1+0	29 m ²	leje 3.005,00	indskud 4.000,00
1+0	32 m ²	leje 3.218,00	indskud 4.000,00
1+0	35 m ²	leje 3.431,00	indskud 4.000,00

Udover lejen betales a/c-varme fastsat individuelt efter forbrug tidligere år i boligen samt kr. 23 til vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.

AFDELING 22 – NØRRETORV 51-53

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	33 m ²	leje 3.224,00	indskud 4.000,00
2+0	43 m ²	leje 4.209,00	indskud 6.000,00 (OBS: Skal være beboet af 2 studerende)

Huslejen er inkl. vand og varme. Udover lejen betales kr. 35 til vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.

AFDELING 24 – HYLDEGÅRDSVEJ 5-9

Rum	Areal	Leje	Indskud
1+0	29 m ²	leje 3.262,00	indskud 4.000,00

Huslejen er inkl. vand og varme. Udover lejen betales kr. 42 til vedligeholdelse af afdelingens antenneanlæg.